

ВЗЯТО С САЙТА АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА!

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса РФ, плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается органами местного самоуправления для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о способе управления многоквартирным домом. Если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, то в соответствии со ст. 159 Жилищного кодекса размер платы устанавливается органом местного самоуправления.

Работы и услуги, включенные в плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, приведены в таблице:

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущей ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, рублей в месяц за 1 м <sup>2</sup>
Управление многоквартирным домом	1,53
Текущее обслуживание и текущий ремонт инженерных систем и мест общего пользования	7,80
Дератизация	0,04
Уборка лестничных клеток	0,66
Уборка придомовой территории (в том числе с применением техники)	1,90
Благоустройство придомовой территории	0,29
<b>Вывоз мусора</b>	<b>1,39</b>
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	0,30
Всего:	13,91

Наниматели жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, оплачивают плату за пользование жилым помещением (плата за наём). Плата за наём с 1 июля 2016 года установлена 0,98 рублей за 1 метр квадратный общей площади в месяц.